

IDENTIFICACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

Naturaleza Dominio: *PATRIMONIAL* Núm. de Orden: *657*
Nombre de la Finca: *Edif. Los Representantes. Garaje nº 16*
Situación: *CENTRO CIUDAD*
Calle: *(350) AVENIDA ALCALDE ALFONSO DE ROJAS*
Tipo de Bien: *EDIFICIOS Y LOCALES*
Dotación: *ALCALDE ALFONSO DE ROJAS. GARAJE Y TRASTERO*
Observaciones: *FORMA UNIDAD CON EL TRASTERO Nº 16 QUE MIDE 0,70 M2.*

Ref. Catastral: *9781101 YH1498B 0015EW*

Destino: *BIEN EMBARGADO. GARAJE Y TRASTERO*

Acuerdo: *MUNICIPAL*

Órgano: *DECRETO DEL CONCEJAL DE HACIENDA*

Fecha: *08/06/2009*

SUPERFICIES

Registral: *11,10*

Catastral: *23,00*

Real: *0,00*

DATOS JURÍDICOS

Linderos

PLANTA SUBSUELO, ANEXO TRASTERO Nº 16. NÚMERO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 8-14

Superficie construida: *11,10*

Superficie útil: *0,00*

Cuota de participación: *0,0000*

Tomo	Libro	Sección	Folio	Finca	Inscripción	Nº Reg. Propiedad
<i>517</i>	<i>517</i>		<i>96</i>	<i>33183</i>	<i>2</i>	<i>TRES</i>

Características: *INSCRITO A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO POR EMBARGO. ADJUDICACIÓN ADMINISTRATIVA EN VIRTUD DE DOCUMENTO ADMINISTRATIVO EXPEDIDO EL 13 DE JULIO DE 2009, POR SUMA.*

Observaciones:

Forma de Adquisición: *EMBARGO*

Título Jurídico: *DOCUMENTO ADMINISTRATIVO* Fecha: *13/07/2009*

Transmitente:

Notario: *SUMA GESTION TRIBUTARIA*

Nº Protocolo:

DATOS URBANÍSTICOS

Condiciones edificación:

Agua: ☐

Electricidad: ☐

Alcantarillado: ☐

Pav. de aceras: ☐

Pav. de calzada: ☐

Alumbrado: ☐

Condiciones de urbanización:

Plan general:

Fecha Plan General:

Hoja Plan General:

Calificación del Suelo:

Clasificación-Categ. del Suelo:

Sistema de Ordenación y Tipología:

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 9781101YH1498B0015EW

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL CAPITAN AMADOR 9 Es:1 Pl:S8 Pt:16 03004 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]

Clase: Urbano

Uso principal: Almacén, Estac.

Superficie construida: 23 m2

Año construcción: 1967

Valor catastral [2017]:

5.557,92 €

Valor catastral suelo:

2.740,64 €

Valor catastral construcción:

2.817,28 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social
AYUNTAMIENTO DE ALICANTE

NIF/NIE

P0301400H

Derecho

100,00% de propiedad

Domicilio fiscal

PZ AYUNTAMIENTO 1 ALACANT-ALICANTE
03002 ALICANTE/ALACANT [ALICANTE]

Construcción

Esc./Pta./Prta. Destino

1/S8/16 APARCAMIENTO

Superficie m²

23

Esc./Pta./Prta. Destino

Superficie m²

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.387 m2

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Coefficiente de participación: 0,022000 %



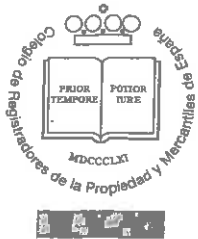
Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE ALICANTE. DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO

Finalidad: pat

Fecha de emisión: 02/03/2017





NOTA SIMPLE INFORMATIVA M 3053921

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta **Nota Simple Informativa** se hace con los efectos que expresa el art. 332 de Reglamento Hipotecario, ya que sólo la **Certificación** acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art. 225 de la Ley Hipotecaria.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALICANTE Nº 3
FERNANDO TRIGO PORTELA - DNI/NIF:N 09.696.738-F



Fecha: dieciocho de octubre del año dos mil dieciséis

DATOS DE INSCRIPCION

Tomo: 517 Libro: 517 Folio: 96 Inscripción: 2 Fecha: 15/02/2010 FINCA DE ALICANTE Nº: 33183
IDUFIR: 03022000324488

DESCRIPCION

URBANA: LOCAL 8-16 TRASTERO 16 en Alicante. nº propiedad horizontal: 8-14.

CALLE ALCALDE ALFONSO ROJAS planta: SUBSO.

Superficie construida: once metros, diez decímetros cuadrados

Cuota: cero enteros, veintidós milésimas por ciento

ES ANEXO DE ESTE LOCAL Y FORMA UNIDAD CON EL EL TRASTERO Nº16 SITO EN ESTA PLANTA QUE MIDE SETENTA DECIMETROS CUADRADOS

Esta finca no está coordinada gráficamente con el Catastro, de conformidad con los arts. 9, 10 y 199 L.H.

TITULARIDAD

La entidad **AYUNTAMIENTO ALICANTE** la totalidad de esta finca **del PLENO DOMINIO**

- Adquirida por Adjudicación Administrativa, en virtud del documento administrativo expedido en Alicante, de fecha 13 de Julio de 2009, por el EXCMO AYUNTAMIENTO ALICANTE.

- Inscripción 2ª. En la fecha 15 de Febrero de 2010, al tomo 517, libro 517, folio 96.

CARGAS VIGENTES

Al margen de la inscripción/anotación Aª, aparece extendida nota de fecha 07/05/07, según la cual: queda afecta por 4 años a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose declarado exenta/no sujeta.

Al margen de la inscripción/anotación 2ª, aparece extendida nota de fecha 15/02/10, según la cual: queda afecta por 5 años a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose declarado exenta/no sujeta.

Al margen de la inscripción/anotación Bª, aparece extendida nota de fecha 08/02/10, según la cual: queda afecta por 5 años a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose declarado exenta/no sujeta.

SIN MAS CARGAS

ASIENTOS LIBRO DIARIO PRESENTADOS Y PENDIENTES DE DESPACHO O PRORROGADOS RESPECTO DE LOS PACTOS NO INSCRITOS:

NO hay documentos pendientes de despacho

— FIN DE LA NOTA SIMPLE —

ADVERTENCIA: Los datos consignados en la presente nota simple se refieren al día de la fecha antes de la apertura del Libro Diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el el modelo de solicitud, los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

Hons. 3.01 euros

IVA. 0.63 euros

TOTAL 3.64 euros



