



19 OCT 2017

**ASUNTO: INFORME PROPUESTA DE CLASIFICACION DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO CONVOCADO PARA CONTRATAR LA REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA "REHABILITACIÓN PARCIAL DE LA ANTIGUA ESTACIÓN DE AUTOBUSES, SITUADA ENTRE LAS CALLES ITALIA, PORTUGAL Y PINTOR LORENZO CASANOVA, PARA DEDICARLA A CENTRO DE COORDINACIÓN LOCAL DE EMERGENCIAS EN PLANTAS BAJA Y PRIMERA, UN LOCAL PARA ACCIÓN SOCIAL EN PLANTA BAJA Y UN LOCAL EN PLANTA BAJA PARA RETÉN DE LA POLICÍA LOCAL"**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 151,1 y 320 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del sector Público (TRLCSP), aprobado mediante Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre y artículo 85 del reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas aprobado mediante Real Decreto 1092/2001, de 12 de octubre (RGLCAP) y en la cláusula genérica 12 del pliego de cláusulas administrativas particulares, y en relación con las proposiciones admitidas en el procedimiento convocado para contratar las obras comprendidas en el REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA LA "REHABILITACIÓN PARCIAL DE LA ANTIGUA ESTACIÓN DE AUTOBUSES, SITUADA ENTRE LAS CALLES ITALIA, PORTUGAL Y PINTOR LORENZO CASANOVA, PARA DEDICARLA A CENTRO DE COORDINACIÓN LOCAL DE EMERGENCIAS EN PLANTAS BAJA Y PRIMERA, UN LOCAL PARA ACCIÓN SOCIAL EN PLANTA BAJA Y UN LOCAL EN PLANTA BAJA PARA RETÉN DE LA POLICÍA LOCAL", y en cumplimiento de la providencia de la mesa de contratación de fecha 27 de septiembre de 2017, ante el posible carácter desproporcionado o anormal de determinadas ofertas, se procede a informar y valorar las proposiciones por ella remitidas, así como proponer la adjudicación a la oferta económicamente más ventajosa de entre todas las aceptadas, de acuerdo a los criterios económicos establecidos en la licitación.

**1.- RELACIÓN DE PLICAS ADMITIDAS**

Nº DE PLICA	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (sin IVA)
1	D. MANUEL COSTOYA CARRO	32.308,74 €
2	D. SANTIAGO VARELA BOTELLA	25.400,00 €
3	D. PABLO FCO. GARCÍA FENOLL	25.500,00 €
4	CRYSTALZOO, S.L.P.	36.212,32 €
5	GALIANO GARRIGÓS ARQUITECTOS, S.L.P.	33.095,76 €
6	JESÚS FERNANDO NAVARRO GARCÍA	24.444,42 €

**2.- APRECIACIÓN DE LAS OFERTAS CON VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS.**

Nº DE PLICA	Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (sin IVA)	% BAJA	TEMERARIA
6	1	JESÚS FERNANDO NAVARRO GARCÍA	24.444,42 €	47,19%	SI
2	2	D. SANTIAGO VARELA BOTELLA	25.400,00 €	45,13%	SI
3	3	D. PABLO FCO. GARCÍA FENOLL	25.500,00 €	44,91%	SI
1	4	D. MANUEL COSTOYA CARRO	32.308,74 €	30,20%	NO
5	5	GALIANO GARRIGÓS ARQUITECTOS, S.L.P.	33.095,76 €	28,50%	NO
4	6	CRYSTALZOO, S.L.P.	36.212,32 €	21,77%	NO

MEDIA ARITMETICA DE LAS OFERTAS: 29.493,54 €.

MEDIA ARITMETICA DE LAS OFERTAS MAS 10 PUNTOS PORCENTUALES = 26,544,19 €.

Aplicando el artículo 85 del (RGLCAP)

Nº DE PLICA	Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (sin IVA)	% BAJA	TEMERARIA
6	1	JESÚS FERNANDO NAVARRO GARCÍA	24.444,42 €	47,19%	NO
2	2	D. SANTIAGO VARELA BOTELLA	25.400,00 €	45,13%	NO
3	3	D. PABLO FCO. GARCÍA FENOLL	25.500,00 €	44,91%	NO
1	4	D. MANUEL COSTOYA CARRO	32.308,74 €	30,20%	NO
5	5	GALIANO GARRIGÓS ARQUITECTOS, S.L.P.	33.095,76 €	28,50%	NO
4	6	CRYSTALZOO, S.L.P.	36.212,32 €	21,77%	NO

MEDIA ARITMETICA DE LAS OFERTAS: 25.114,81 €.

MEDIA ARITMETICA DE LAS OFERTAS MAS 10 PUNTOS PORCENTUALES = 22.603,33 €.

Se incluye la oferta número 6 como oferta que inicialmente con valores anormales o desproporcionados. Por todo ello ninguna de las ofertas incurren en valores anormales o desproporcionados.

### 3.- CLASIFICACIÓN POR ORDEN DECRECIENTE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS

Nº DE ORDEN	Nº PLICA	LICITADOR	PUNTUACIÓN
6	1	JESÚS FERNANDO NAVARRO GARCÍA	8,00
2	2	D. SANTIAGO VARELA BOTELLA	7,65
3	3	D. PABLO FCO. GARCÍA FENOLL	7,61
1	4	D. MANUEL COSTOYA CARRO	5,12
5	5	GALIANO GARRIGÓS ARQUITECTOS, S.L.P.	4,83
4	6	CRYSTALZOO, S.L.P.	3,69

### 4.- CONCLUSIONES

Teniendo en cuenta las ofertas indicadas se ha realizado una tabla con un número de orden asignado a cada una de ellas, de manera que el número 6 sería la más ventajosa y la número 4 la más desfavorable.

La oferta clasificada en primer lugar es la de "JESÚS FERNANDO NAVARRO GARCÍ"

Es cuanto tiene a bien informar el técnico municipales que suscriben.

Alicante, 18 de octubre de 2017.

EL ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL.  
JEFE DE LA UNIDAD TÉCNICA DE EDIFICACIÓN Y  
ARQUITECTURA

Fdo: Gabriel Manzanaro López

Vº Bº  
EL CONCEJAL DE SEGURIDAD

Fdo: Fernando Marcos Mena.