



## AYUNTAMIENTO DE ALICANTE

## MESA DE CONTRATACIÓN

REUNIÓN CELEBRADA EL DÍA 15 DE MARZO DE 2023

## Asistentes:

**Presidente:** D. Manuel Villar Sola, Concejal de Contratación.

## Vocales:

D. Rafael Ramos Rodríguez, en sustitución del Letrado-Jefe de la Asesoría Jurídica.

D<sup>a</sup>. María Teresa Vicente Arcos, en sustitución del Interventor General Municipal.

D. Daniel Nogueroles Martín, Tesorero Municipal.

D. Juan Andrés Medrano Zamora, Jefe del Departamento de Fiestas.

*(Asiste al punto 2)*D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> José Oliver Boyer, Arquitecto Técnico Municipal.*(Asiste al punto 3)***Secretaría:** D<sup>a</sup>. María Pérez-Hickman Muñoz, Jefa del Servicio de Contratación.

## Otros asistentes:

D. Gaspar Grande García, Jefe del Departamento de Racionalización y Centralización de la Contratación.

D<sup>a</sup>. Carmen Balaguer Salar, Jefa del Departamento Jurídico-Administrativo de Contratación.D<sup>a</sup>. Llanos del Mar Cano Ochando, Concejala del Grupo Municipal Socialista, en calidad de invitada.

En la Ciudad de Alicante, siendo las diez horas y dos minutos del día quince de marzo de dos mil veintitrés, se reunieron mediante videoconferencia las personas indicadas, constituyendo la Mesa de Contratación.

Abierta la sesión por el Sr. Presidente se entró en el debate de los asuntos a tratar, con el siguiente resultado:

**1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA REUNIÓN CELEBRADA EL DÍA 8 DE MARZO DE 2023.**



Código Seguro de Verificación: f54b008d-f187-4741-a4b4-fe23c9ea139d  
 Origen: Administración  
 Identificador documento original: ES\_L01030149\_2023\_16596562  
 Fecha de impresión: 23/03/2023 13:36:58  
 Página 2 de 5

FIRMAS  
 1.- MARIA PEREZ HICKMAN MUÑOZ (Jefa Servicio), 23/03/2023 13:14  
 2.- MANUEL VILLAR SOLA (Concejal), 23/03/2023 13:25

Se dio cuenta del acta reseñada en el epígrafe que antecede, resultando aprobada por unanimidad.

**2.- VALORACIÓN DE LA SOLVENCIA Y CAPACIDAD DE LOS LICITADORES CLASIFICADOS EN PRIMER LUGAR Y, EN SU CASO, PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DE LOS CONTRATOS RELATIVOS AL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CONVOCADO PARA CONTRATAR LA "PARAETA MUNICIPAL Y SERVICIOS DE SONORIZACIÓN DE LA ROMERÍA DE SANTA FAZ". (EXPTE. 01/23).**

<b>Nº de Expediente</b>	01/23		
<b>Título Abreviado</b>	Paraeta Municipal y Sonorización Santa Faz		
<b>Órg. Contratación</b>	Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alicante		
<b>Unidad Promotora</b>	SERVICIO DE FIESTAS Y OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA		
<b>Procedimiento</b>	Abierto Simplificado	<b>Modalidad Contrato</b>	Suministros
<b>Tipo Tramitación</b>	Ordinario	<b>Forma Adjudicación</b>	Pluralidad de Criterios
<b>CPV</b>	15.800000-6 Productos alimenticios diversos. 51313000-9 Servicios de instalación de equipo de sonido.		
<b>Valor Estimado</b>	79.338,82 €		
<b>Presupuesto de Licitación</b>	Lote 1 - 34.710,74 €	<b>Tipo Impuesto</b>	<b>IVA</b>
	Lote 2 - 14.875,84 €		
	<b>Total 49.586,76 € (IVA no inc.)</b>	<b>Tipo Impositivo ...%</b>	<b>21%</b>
<b>Total (impuestos incluidos)</b>	Lote 1 - 42.000,00 €		
	Lote 2 - 17.999,77 €		
	<b>Total 59.999,77 € (IVA incluido)</b>		
<b>Lotes</b>	SI	<b>Plazo Ejecución / Fecha prev. fin Ejec.</b>	3 Años

Se constata por la Mesa que los licitadores **ALROZE O'DONNELL, S.L.** y **D. ÓSCAR MANZANARO DELTELL**, en el plazo concedido al efecto, han subsanado los defectos observados en la documentación aportada y que han acreditado haber solicitado la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE), con fecha anterior al vencimiento del plazo de presentación de proposiciones.

La Mesa de Contratación, en la reunión celebrada el día 22 de febrero de 2023, requirió a los licitadores clasificados en primer lugar, la mercantil **ALROZE O'DONNELL, S.L.**, en el **lote 1** y **D. ÓSCAR MANZANARO DELTELL** en el **lote 2**, para que presentaran la documentación previa a la adjudicación que no obraba en el expediente, incluido el justificante del depósito de las garantías definitivas y la documentación acreditativa de la solvencia exigida a ambos.

Se hace constar, que en el plazo concedido al efecto, los licitadores han acreditado su capacidad y/o representación para contratar con este Ayuntamiento y que obra en el expediente la documentación justificativa de hallarse al corriente de sus obligaciones tributarias (con el Ayuntamiento de Alicante y con la Agencia Estatal de Administración Tributaria) y con la Seguridad Social, así como el depósito de las garantías definitivas, todo ello de acuerdo con lo previsto en el artículo 150 de la Ley de Contratos del Sector Público.

Se hace constar, igualmente, que los mismos han acreditado debidamente la solvencia exigida conforme a los medios establecidos, de acuerdo con sendos informes técnicos emitidos por el Jefe del Departamento de Fiestas, D. Juan Andrés Medrano Zamora, con fecha 6 y 9 de marzo de 2023.

En consecuencia procede efectuar la propuesta de adjudicación de los contratos.

Luego de la consiguiente deliberación y teniendo en cuenta cuanto antecede, la Mesa de Contratación, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 150 y 326 de la Ley de Contratos del Sector Público y en la cláusula genérica 14.1 del pliego de cláusulas administrativas particulares del contrato, por unanimidad, acuerda proponer al órgano de contratación que apruebe la adjudicación de los siguientes contratos:



Código Seguro de Verificación: f54b008d-f187-4741-a4b4-f23c9ea139d  
 Origen: Administración  
 Identificador documento original: ES\_L01030149\_2023\_16596562  
 Fecha de impresión: 23/03/2023 13:36:58  
 Página 3 de 5

FIRMAS  
 1.- MARIA PEREZ HICKMAN MUÑOZ (Jefa Servicio), 23/03/2023 13:14  
 2.- MANUEL VILLAR SOLA (Concejal), 23/03/2023 13:25

- Lote 1 (Paraeta municipal de la Romería de Santa Faz), a favor de la mercantil ALROZE O'DONNELL, S.L., con N.I.F. nº B16830614.

- Lote 2 (Servicios de sonorización de la Romería de Santa Faz), a favor de D. ÓSCAR MANZANARO DELTELL, con N.I.F. nº 53233285S.

**3.- VALORACIÓN DE LAS PROPOSICIONES Y PROPUESTA DE CLASIFICACIÓN, POR ORDEN DECRECIENTE, DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO CONVOCADO PARA CONTRATAR LA "CONCESIÓN DEMANIAL DE UN QUIOSCO SITO EN EL PORTAL DE ELCHE PARA SU EXPLOTACIÓN COMO BAR-CAFETERÍA". (EXPTE. 03/23).**

Nº de Expediente	03/23		
Título Abreviado	Explotación quiosco Portal de Elche		
Órg. Contratación	Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alicante		
Unidad Promotora	SERVICIO DE FIESTAS Y OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA		
Procedimiento	Abierto	Modalidad Contrato	Concesión Demanial
Tipo Tramitación	Ordinario	Forma Adjudicación	Pluralidad de Criterios
CPV	55.330000-2 Servicios de cafetería		
Valor Estimado	279.589,28 €	Tipo Impuesto	No sujeto a I.V.A.
Presupuesto de Licitación	164.245,81 € (no sujeto a I.V.A. )	Tipo Impositivo ...%	
Total (impuestos incluidos)	164.245,81 € (no sujeto a I.V.A. )		
Lotes	NO	Plazo Ejecución / Fecha prev. fin Ejec.	10 Años + 2 Prórrogas de 3 años cada una.

La Mesa de Contratación, en la reunión celebrada el día 8 de marzo de 2023, procedió a la apertura de los sobres electrónicos subtitulados "proposición: criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas" y encomendó a los servicios técnicos del órgano gestor, que procedieran a la valoración de los referidos criterios.

Consta en el expediente informe técnico, de fecha 10 de marzo de 2023, elaborado por la Jefa de la Unidad Técnica de Ocupación de Vía Pública y Fiestas, D<sup>a</sup>. María José Oliver Boyer, procediendo a la ponderación de los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas y a la siguiente clasificación de las ofertas admitidas:

Orden	LICITADOR	A	B	PUNTUACIÓN TOTAL
1	HERGA HOSTELERÍA, S.L.	28,00	70,00	<b>98,00</b>
2	U.T.E.: - RESTAURA GESTIÓN FORTY, S.L. - ALICANTINA GASTRONÓMICA, S.L.	23,50	51,40	<b>74,90</b>
3	FRESCO THE FRESH WAY, S.L.	25,00	19,33	<b>44,33</b>

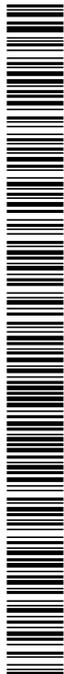
(A: Ponderación de los criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor).

(B: Ponderación de los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas).

De conformidad con lo establecido en los artículos 150 y 326 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la Mesa, previa aceptación de la valoración contenida en los informes técnicos emitidos al efecto con fecha 7 y 10 de marzo de 2023, acuerda proponer al órgano de contratación la aprobación de la precedente clasificación de las proposiciones admitidas.

Una vez se presente por el licitador clasificado en primer lugar, la documentación que le requiera el órgano de contratación, se emitirá informe técnico por los servicios técnicos del órgano gestor sobre el cumplimiento de los requisitos exigidos como solvencia.

**4.- NUEVO APLAZAMIENTO DE LA APERTURA DEL SOBRE "PROPOSICIÓN: CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS" DEL PROCEDIMIENTO**



Código Seguro de Verificación: f54b008d-f187-4741-a4b4-fe23c9ea139d  
 Origen: Administración  
 Identificador documento original: ES\_L01030149\_2023\_16596562  
 Fecha de impresión: 23/03/2023 13:36:58  
 Página 4 de 5

FIRMAS  
 1.- MARIA PEREZ HICKMAN MUÑOZ (Jefa Servicio), 23/03/2023 13:14  
 2.- MANUEL VILLAR SOLA (Concejal), 23/03/2023 13:25

**ABIERTO CONVOCADO PARA CONTRATAR EL "SERVICIO DE AUXILIARES DE INFORMACIÓN, CONTROL DE ACCESO Y ATENCIÓN AL PÚBLICO EN CENTROS MUNICIPALES DE MAYORES, EN EL ÁMBITO DE LA CONCEJALÍA DE ACCIÓN SOCIAL Y FAMILIA DEL AYUNTAMIENTO DE ALICANTE". (EXPT. 132/22).**

<b>Nº de Expediente</b>	132/22		
<b>Título Abreviado</b>	Auxiliares de información, control acceso y atención público en Centros de Mayores		
<b>Órg. Contratación</b>	Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alicante		
<b>Unidad Promotora</b>	SERVICIO DE ACCIÓN SOCIAL		
<b>Procedimiento</b>	Abierto sujeto a regulación armonizada (SARA)	<b>Modalidad Contrato</b>	Servicios
<b>Tipo Tramitación</b>	Ordinario	<b>Forma Adjudicación</b>	Pluralidad de Criterios
<b>CPV</b>	98.341120-2 Servicios de portería. 98.341130-5 Servicios de conserjería.		
<b>Valor Estimado</b>	813.223,13 €		
<b>Presupuesto de Licitación</b>	338.842,97 € (IVA no incluido)	<b>Tipo Impuesto</b>	IVA
		<b>Tipo Impositivo 21%</b>	71.157,02 €
<b>Total (impuestos incluidos)</b>	409.999,99 € (IVA incluido)		
<b>Lotes</b>	NO	<b>Plazo Ejecución / Fecha prev. fin Ejec.</b>	1 Año+1 prórroga de 1 año

Se constata por la Mesa que las mercantiles requeridas para subsanar los defectos observados en la documentación aportada, los han subsanado en el plazo concedido al efecto.

Por la Secretaría de la Mesa de Contratación se da cuenta de la nueva solicitud de ampliación de plazo para poder emitir el informe de criterios de juicio de valor, por la Jefa del Departamento de Autonomía Personal y Envejecimiento Activo, D<sup>a</sup>. M.<sup>a</sup> Isabel Hernández Monpeán.

A la vista de ello, la Mesa acuerda aceptar la solicitud de un nuevo aplazamiento del acto de apertura de los sobres subtitulados "proposición: criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas" previsto para hoy, hasta que se emita el informe de criterios de juicio de valor por el órgano gestor.

**5.- APERTURA DEL SOBRE "PROPOSICIÓN: CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS" DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO CONVOCADO PARA CONTRATAR EL "SERVICIO MANTENIMIENTO DE LAS PISCINAS PÚBLICAS MUNICIPALES. LOTE 1: TRATAMIENTO HIGIÉNICO SANITARIO DEL AGUA Y LOTE 2: MANTENIMIENTO INSTALACIONES INDUSTRIALES". (EXPT. 130BIS/22).**

<b>Nº de Expediente</b>	130BIS/22		
<b>Título Abreviado</b>	Mantenimiento piscinas municipales.		
<b>Órg. Contratación</b>	Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alicante		
<b>Unidad Promotora</b>	SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS Y MANTENIMIENTO		
<b>Procedimiento</b>	Abierto sujeto a Regulación Armonizada (SARA)	<b>Modalidad Contrato</b>	Servicios
<b>Tipo Tramitación</b>	Ordinario	<b>Forma Adjudicación</b>	Pluralidad de Criterios
<b>CPV</b>	Lote 1 90920000-2 Servicio de higienización de instalaciones. 90733000-4 Servicios relacionados con la contaminación del agua.  Lote 2 50700000-2 Servicio de reparación y mantenimiento de equipos de edificios. 5073000-1 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores. 50510000-3 Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal 50800000-3 Servicios varios de reparación y mantenimiento. 240000000. Suministro productos químicos		



Código Seguro de Verificación: f54b008d-f187-4741-a4b4-fe23c9ea139d  
 Origen: Administración  
 Identificador documento original: ES\_L01030149\_2023\_16596562  
 Fecha de impresión: 23/03/2023 13:36:58  
 Página 5 de 5

**FIRMAS**  
 1.- MARIA PEREZ HICKMAN MUÑOZ (Jefa Servicio), 23/03/2023 13:14  
 2.- MANUEL VILLAR SOLA (Concejal), 23/03/2023 13:25

<b>Valor Estimado</b>	2.479.314,30 €		
<b>Presupuesto de Licitación</b>	<b>Lote 1:</b> 550.500,00 € <b>Lote 2:</b> 952.103,93 € <b>Total: 1.502.603,93 € ( I.V.A. no incluido)</b>	<b>Tipo Impositivo 21%:</b>	<b>Lote 1:</b> 115.605,00 € <b>Lote 2:</b> 199.941,82 € <b>Total: 315.546,82 €</b>
<b>Total (impuestos incluidos)</b>	<b>Lote 1:</b> 666.105,00 € <b>Lote 2:</b> 1.152.045,75 € <b>Total: 1.818.150,75 ( I.V.A. incluido )</b>		
<b>Lotes</b>	SI, 2 Lotes <b>Lote 1:</b> Tratamiento Higiénico Sanitario del Agua. <b>Lote 2:</b> Mantenimiento Instalaciones Industriales.	<b>Plazo Ejecución / Fecha prev. fin Ejec.</b>	<b>Lote 1:</b> 5 años <b>Lote 2:</b> 3 años + 2 prórrogas de 1 año cada una.

Por la Secretaria de la Mesa se da cuenta de que la ponderación asignada a los criterios dependientes de un juicio de valor, según informe de fecha 13 de marzo de 2023, elaborado al efecto por el Técnico Medio de Ingeniería Industrial, D. Cruz José Varón Sánchez, es la siguiente:

**Lote 1: Tratamiento higiénico sanitario del agua.**

Proposición nº	<u>LICITADOR</u>	<u>Ponderación atribuida</u>
Única	QUÍMICA DEL CENTRO, S.A.U.	25

A continuación, por el Presidente y la Secretaria de la Mesa de Contratación se procede a la firma del "documento de solicitud de apertura del sobre electrónico" y por la Secretaria de la Mesa, a la apertura del sobre electrónico "PROPOSICIÓN: CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS" y lectura de la proposición contenida en el mismo y por los miembros de la Mesa a la calificación de la documentación presentada, todo ello con el siguiente resultado:

**Lote 1: Tratamiento higiénico sanitario del agua.**

Proposición nº	Licitador	Criterio 2 Precio ofertado (IVA incluido)	Criterio 3	Defectos
Única	QUÍMICA DEL CENTRO, S.A.U.	666.105,00 €	A valorar por el órgano gestor	Ninguno.

-**Criterio 2:** Precio de licitación.

-**Criterio 3:** Uso de sistemas sin adición de productos químicos en el agua.

De conformidad con lo establecido en los artículos 150 y 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y previa aceptación del informe de referencia, la Mesa acuerda:

**Único.-** Encomendar a los servicios técnicos del órgano gestor, que al haber varios criterios evaluables mediante la mera aplicación de fórmulas en el **lote 1**, procedan a emitir un informe de valoración de los mismos.

Finaliza el acto siendo las diez horas y ocho minutos, del día señalado en el encabezamiento, de todo lo cual, con el visto bueno del Sr. Presidente, como Secretaria de la Mesa doy fe.

Firmado por el/la Secretario/a y el/la Presidente/a de la Mesa de Contratación.