



AYUNTAMIENTO DE ALICANTE

MESA DE CONTRATACIÓN

REUNIÓN CELEBRADA EL DÍA 20 DE ABRIL DE 2022

Asistentes:

Presidente: D. Manuel Villar Sola, Concejal de Contratación.

Vocales:

D. Manuel Cerdón Gámiz, Letrado-Jefe de la Asesoría Jurídica.

D^a. María Teresa Vicente Arcos, en sustitución del Interventor General Municipal.

D. Daniel Nogueroles Martín, Tesorero Municipal.

Secretaria: D^a. María Pérez-Hickman Muñoz, Jefa del Servicio de Contratación.

Otros asistentes:

D. Gaspar Grande García, Jefe del Departamento de Racionalización y Centralización de la Contratación.

D^a. Carmen Balaguer Salar, Jefa del Departamento Jurídico-Administrativo de Contratación.D^a. Llanos del Mar Cano Ochando, Concejala del Grupo Municipal Socialista, en calidad de invitada.

En la Ciudad de Alicante, siendo las diez horas y un minuto del día veinte de abril de dos mil veintidós, se reunieron mediante videoconferencia las personas indicadas, constituyendo la Mesa de Contratación.

Abierta la sesión por el Sr. Presidente se entró en el debate de los asuntos a tratar, con el siguiente resultado:

Único.- APERTURA DEL SOBRE "PROPOSICIÓN: CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS" DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO CONVOCADO PARA CONTRATAR LA "CONCESIÓN DEMANIAL DE UN QUIOSCO SITO EN EL PASEO DE GÓMIZ PARA SU EXPLOTACIÓN COMO BAR-CAFETERÍA". (EXPTE. 01/22).

Nº de Expediente	01/22
Título Abreviado	Explotación quiosco Paseo de Gómiz
Órg. Contratación	Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alicante
Unidad Promotora	SERVICIO DE FIESTAS Y OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA

Código Seguro de Verificación: d183dc9f-d61b-42c5-89ee-9e84f928d9e6
 Origen: Administración
 Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14228437
 Fecha de impresión: 02/05/2022 09:46:09
 Página 2 de 3

FIRMAS
 1.- MARIA PEREZ HICKMAN MUÑOZ (Jefa Servicio), 29/04/2022 08:05
 2.- MANUEL VILLAR SOLA (Concejal), 29/04/2022 08:18

Procedimiento	Abierto	Modalidad Contrato	Concesión Demanial
Tipo Tramitación	Ordinario	Forma Adjudicación	Pluralidad de Criterios
CPV	55.300000-3 Servicios de restaurante y de suministro de comidas.		
Valor Estimado	1.151.910,65 €	Tipo Impuesto	No sujeto a I.V.A.
Presupuesto de Licitación	782.086,61 € (no sujeto a I.V.A.)	Tipo Impositivo ...%	
Total (impuestos incluidos)	782.086,61 € (no sujeto a I.V.A.)		
Lotes	NO	Plazo Ejecución / Fecha prev. fin Ejec.	7 Años + 1 Prórroga de 3 años

Se constata por la Mesa que la mercantil EL CHAFLÁN DE LUCEROS, S.L., requerida para subsanar el defecto observado en la documentación aportada, lo ha subsanado en el plazo concedido al efecto.

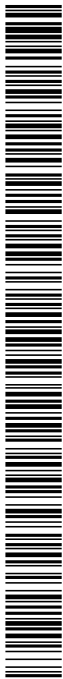
Por la Secretaria de la Mesa se da cuenta de la solicitud de ampliación de plazo para poder emitir el informe de criterios de juicio de valor, por el Arquitecto Técnico Municipal del Servicio de Fiestas y Ocupación de Vía Pública, D. José Lancis Gómez.

A la vista de ello, la Mesa acuerda aceptar la solicitud de aplazamiento del acto de apertura de los sobres subtitulados "proposición: criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas", hasta el día 26 de abril de 2022.

PREVIA DECLARACIÓN DE URGENCIA

VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA PRESENTADA COMO SOLVENCIA Y, EN SU CASO, PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DE LOS CONTRATOS RELATIVOS AL PROCEDIMIENTO ABIERTO CONVOCADO PARA CONTRATAR EL SERVICIO DE "REDACCIÓN DE LOS PROYECTOS TÉCNICOS DE OBRA Y LA DIRECCIÓN DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO Y COMEDOR EN EL CEIP JUAN BAUTISTA LLORCA, LA AMPLIACIÓN DEL CEIP LA FLORIDA Y REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CEE SANTO ÁNGEL DE LA GUARDA, FINANCIADO POR LA GENERALITAT VALENCIANA A CARGO DEL PROGRAMA EDIFICANT (3 LOTES)". (EXpte. 30/21).

Nº de Expediente	30/21		
Título Abreviado	Servicio de Redacción proyectos y dirección de obras. Plan Edificant. 3 lotes.		
Órg. Contratación	Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alicante		
Unidad Promotora	SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS, MANTENIMIENTO, PLAZA DE TOROS		
Procedimiento	Abierto	Modalidad Contrato	Servicios
Tipo Tramitación	Ordinario	Forma Adjudicación	Pluralidad de Criterios
CPV	71.000000-8 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección. 71.221000-3 Servicios de arquitectura para edificios. 71.300000-1 Servicios de ingeniería.		
Valor Estimado	LOTE 1: 92.262,33 € LOTE 2: 21.602,12 € LOTE 3: 92.262,33 € TOTAL: 179.788,02 €	Tipo Impositivo	IVA 21%
Presupuesto de Licitación	LOTE 1: 92.262,33 € LOTE 2: 21.602,12 € LOTE 3: 92.262,33 € TOTAL: 179.788,02 € (IVA no incluido)	Cuantía IVA	LOTE 1: 19.375,09 € LOTE 2: 4.536,44 € LOTE 3: 13.843,95 € TOTAL: 37.755,48 €
Total (impuestos incluidos)	LOTE 1: 111.637,42 € LOTE 2: 26.138,56 € LOTE 3: 79.767,52 € TOTAL: 217.543,50 € (IVA incluido)		
Lotes	SI	Plazo Ejecución / Fecha prev. fin Ejec.	Lote 1: 24 meses Lote 2: 21 meses. Lote 3: 24 meses.



Código Seguro de Verificación: d183dc9f-d61b-42c5-89ee-9e84f928d9e6
Origen: Administración
Identificador documento original: ES_L01030149_2022_14228437
Fecha de impresión: 02/05/2022 09:46:09
Página 3 de 3

FIRMAS
1.- MARIA PEREZ HICKMAN MUÑOZ (Jefa Servicio), 29/04/2022 08:05
2.- MANUEL VILLAR SOLA (Concejal), 29/04/2022 08:18

De conformidad con lo establecido en el artículo 51 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, antes de entrar en el fondo del asunto a que se refiere el epígrafe que antecede, que no figura en el orden del día, se somete a deliberación su declaración de urgencia, que es aprobada.

La Mesa de Contratación, en la reunión celebrada el día 13 de abril 2022, requirió al licitador clasificado en primer lugar en los tres lotes, la mercantil **BELMONTE BOTELLA ARQUITECTOS, S.L.P.**, para que presentara documentación complementaria de solvencia económica, a la vista del informe técnico emitido por el responsable del contrato con fecha 8 de abril de 2022.

A la vista de la documentación presentada por la misma, se emite un nuevo informe técnico por el Ingeniero Técnico de Obras Públicas, D. Samuel Zaragoza Llopis, con fecha 20 de abril de 2022, manifestando que la referida mercantil acredita debidamente tanto la solvencia técnica o profesional como manifestó en su informe del pasado día 8 de abril, como la económico-financiera.

Luego de la consiguiente deliberación y teniendo en cuenta cuanto antecede y el acuerdo adoptado por la Mesa el día 13 de abril de 2022, la Mesa de Contratación, en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 150 y 326 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público y en la cláusula genérica 14.1 del pliego de cláusulas administrativas particulares del contrato, por unanimidad, acuerda proponer al órgano de contratación que apruebe la adjudicación de los siguientes contratos a favor de la mercantil **BELMONTE BOTELLA ARQUITECTOS, S.L.P.**, con NIF nº B54604590:

- **Lote 1:** Demolición de antiguas viviendas de maestros, construcción de comedor, cocina y gimnasio y reforma y adecuación del CEIP Juan Bautista LLorca, en Villafranqueza, Alicante.
- **Lote 2:** Reforma para la construcción de dos aulas de educación infantil en CEIP La Florida, en Alicante.
- **Lote 3:** Ampliación de aulas, construcción de almacén, adecuación de patios exteriores, adecuación de fachada y reforma integral de interior en CEE Santo Ángel de la Guarda.

Finaliza el acto siendo las diez horas y seis minutos, del día señalado en el encabezamiento, de todo lo cual, con el visto bueno del Sr. Presidente, como Secretaria de la Mesa doy fe.

Firmado por el/la Secretario/a y el/la Presidente/a de la Mesa de Contratación.