



EDICTO

El Presidente Delegado del Patronato Municipal de la Vivienda de Alicante, Carlos de Juan Carrillo, con fecha 19 de octubre de 2026, ha dictado la siguiente resolución:

Entre otros, exponer en el Tablón de Anuncios de la sede del Patronato, en la Plaza Santísima Faz n.º 5 de Alicante y en el Tablón de Edictos de la Sede Electrónica del Ayuntamiento de Alicante, la Oferta Permanente de Viviendas de fecha 31 de mayo de 2026, la propuesta de adjudicación de las viviendas, las bajas de las solicitudes de inscripción y las variaciones de puntuación de las solicitudes de inscripción, formuladas por el Comité de Adjudicación, de los Programas en Arrendamiento Emancipación para Jóvenes, Intergeneracional para Mayores, Intergeneracional para Jóvenes.

Oferta Permanente de Viviendas de fecha 31 de mayo de 2026

CÓDIGO VIVIENDA	DOMICILIO	NÚMERO DORMITORIOS	SUPERFICIE ÚTIL (m2)	RENTA MENSUAL	GASTOS COMUNIDAD	TOTAL MENSUAL	ACCESIBLE	ADAPTADA
049/EM	C/ ÁLVAREZ	1	31,90	95,70 €	19,14 €	114,84 €	SI	
069-IJ	C/ DEVESA	1	40	217,56 €	---	217,56 €	SI	SI
070-IJ	C/ DEVESA	1	39,87	216,85 €	---	216,85 €	SI	SI
071/IM	C/ DEVESA	1	39,87	216,85 €	---	216,85 €	SI	SI
072/IJ	C/ DEVESA	1	40	217,56 €	---	217,56 €	SI	SI

PROGRAMA	DENOMINACIÓN
ARRENDAMIENTO EMANCIPACIÓN PARA JÓVENES	EM
ARRENDAMIENTO INTERGENERACIONAL PARA MAYORES	IM
ARRENDAMIENTO INTERGENERACIONAL PARA JÓVENES	IJ

Aprobar las propuestas de adjudicación de vivienda, formuladas por el Comité de Adjudicación conforme a la Oferta Permanente de Viviendas de fecha 31.05.2026, de los Programas Municipales de Arrendamiento Emancipación para Jóvenes, Intergeneracional para Mayores y Intergeneracional para Jóvenes, mediante el sistema de ajuste de idoneidad.

CÓDIGO VIV.	CÓDIGO EXP.	SOLICITANTE	PUNTUACIÓN	VIVIENDA ADJUDICADA
049 – EM	EMAJ 9/2026	MIGUEL SÁNCHEZ RODRÍGUEZ	80	CALLE ÁLVAREZ
069 - IJ	INTJ 12/2026	RUBÉN PASTOR LÓPEZ	55	CALLE DEVESA



070 – IJ	INTJ 9/2026	PILAR FERNÁNDEZ RAMÍREZ	65	CALLE DEVESA
071 – IM	INTM 1/2026	JOEL GOMES GOMES	70	CALLE DEVESA
072 – IJ	INTJ 7/2026	JÉSICA ORTEGA GUARDIA	65	CALLE DEVESA

Declarar como bajas, las siguientes solicitudes de inscripción del censo de demandantes de viviendas públicas en arrendamiento de los programas de Emancipación para Jóvenes, Intergeneracional para Mayores y Intergeneracional para Jóvenes, en aplicación de las cláusulas decimoctava y vigesimoprimeras de las bases generales del censo.

Bajas del censo del Programa de Arrendamiento de Emancipación para Jóvenes

	CÓDIGO EXP.	NOMBRE Y APELLIDOS	NÚM. REGISTRO	FECHA	CLÁUSULA	OBSERVACIONES
1	EMAJ 1/2026	SERGIO SÁNCHEZ JIMÉNEZ	E2026000628	21/03/26	18. 4	No presenta documentación
2	EMAJ 2/2026	SCARLET NATHALIA VIVAS	E2026001004	19/05/26	21. 2 D	Excede el número de miembros de la unidad convivencial para el programa
3	EMAJ 3/2026	YAIZA GONZÁLEZ DÍAZ FLORES	E2025153230	12/11/25	21. 2 D	No está empadronada.
4	EMAJ 5/2026	CRISTIAN RENE GARZÓN	E2026000596	16/03/26	21. 2 D	No presenta registro EVHA
5	EMAJ 6/2026	DAVID SÁNCHEZ RIPOLL	E2026001010	20/05/26	18. 4	No presenta documentación
6	EMAJ 7/2026	ALEJANDRO GARRIDO FERNÁNDEZ	E2026001024	21/05/26	21. 2 B	Duplicado: otro programa E2026001025 (A. General)
7	EMAJ 8/2026	CARLOS CANTÓ SÁNCHEZ	E2025150344	07/11/25	18. 4	No presenta documentación
8	EMAJ 10/2026	DIEGO JOAQUÍN VERNA GALOTTI	E2025172785	17/12/25	18. 4	No presenta documentación
9	EMAJ 11/2026	ANTONIO PAREJA MACHIO	E2026000148	22/01/26	21. 2 B	Duplicado
10	EMAJ 12/2026	M.G.A.	E2026000176	27/01/26	21. 2 B	Duplicado
11	EMAJ 13/2026	M.G.A.	E2026000174	27/01/26	21. 2 B	Duplicado
12	EMAJ 14/2026	FERNANDO GILABERT LLORCA	E2026000256	05/02/26	18. 4	No presenta documentación
13	EMAJ 15/2026	ANTONIO PAREJA MACHIO	E2026000280	08/02/26	21. 2 B	Duplicado



14	EMAJ 16/2026	ÁLVARO JIMÉNEZ CAMACHO	E2026000341	12/02/26	21. 2 D	Registro EVHA posterior
15	EMAJ 17/2026	NEREA ESPINOSA SANSANO	E2026000455	26/02/26	18. 4	No presenta documentación
16	EMAJ 18/2026	PABLO LAHOZ MUNTANER	E2026000478	27/02/26	18. 4	No presenta documentación
17	EMAJ 19/2026	MIGUEL ÁNGEL CARRETERO TENDERO	E2026000487	02/03/26	18. 4	No presenta documentación
18	EMAJ 20/2026	ABRAHAM GARCÍA MONSALVE	E2026000534	07/03/26	21. 2 D	No está empadronado
19	EMAJ 21/2026	JEFFERSSON ALVEAR GRISALES	E2026000550	10/03/26	18. 4	No presenta documentación
20	EMAJ 22/2026	RAQUEL DOMICH BALLESTER	E2026000749	11/04/26	21. 2 D	No está empadronada el tiempo requerido.
21	EMAJ 23/2026	ELENA MONNIER GAVILÁN	E2026000797	17/04/26	21. 2 D	No presenta registro EVHA
22	EMAJ 24/2026	CAROLINA MOLTÓ MIRALLES	E2026000943	10/05/26	21. 2 D	No está empadronada

Bajas del censo del Programa de Arrendamiento de Intergeneracional para Mayores

	CÓDIGO EXP.	NOMBRE Y APELLIDOS	NÚM. REGISTRO	FECHA	CLÁUSULA	OBSERVACIONES
1	INTM 2/2026	AMELIA CARDOZO SALAZAR	E2026000798	18/04/26	18. 4	No presenta documentación
2	INTM 3/2026	ENRIQUETA BAUTISTA SALAZAR	E2026001084	28/05/26	18. 4	No presenta documentación
3	INTM 4/2026	IRIS CARVAJAL FIGUEROA	E2025159766	24/11/25	21.2 D	Registro EVHA posterior
4	INTM 5/2026	MOHAMMED SAADI HADDI	E2026000298	10/02/26	18. 4	No presenta documentación
5	INTM 6/2026	ISIDRO CARCELÉN GONZÁLEZ	E2026000969	13/05/26	21. 2 D	Registro EVHA posterior
6	INTM 7/2026	MARÍA VIOLANDA VALAREZO GALARZA	E2026001044	25/05/26	18. 4	No presenta documentación

Bajas del censo del Programa de Arrendamiento de Intergeneracional para Jóvenes

	CÓDIGO EXP.	NOMBRE Y APELLIDOS	NÚM. REGISTRO	FECHA	CLÁUSULA	OBSERVACIONES
1	INTJ 8/2026	LUCÍA SANCHO OLIVARES	E2026000611	17/03/26	18.4	No presenta documentación
2	INTJ 10/2026	ADRIÁN PÉREZ GALBIS	E2025158323	20/11/25	21.2 B	Duplicado: varias en varios programas (E2026000544; E2026000545)



3	INTJ 11/2026	SERGIO SANTOS GUIRAO	E2026000459	26/02/26	18.4	No presenta documentación
4	INTJ 13/2026	JAVIER RIERA GARCÍA	E2026000786	15/04/26	21.2 D	No presenta registro EVHA
5	INTJ 14/2026	JUAN ARELLANO LÓPEZ	E2026000401	19/02/26	18.4	No presenta documentación
6	INTJ 15/2026	CARIDAD ALBA RIZO	E2026000496	03/03/26	21.2 D	No presenta registro EVHA
7	INTJ 16/2026	ADRIÁN DOMÍNGUEZ TEJÓN	E2026000802	20/04/26	21.2 B	Duplicado: en varios programas (E2026000800 Y E2026000801)
8	INTJ 17/2026	GHADA JANDALI ALREFAI ABDALMUNEM	E2026000275	06/02/26	21.2 D	Excede el número de miembros de la unidad convivencial para el programa
9	INTJ 18/2026	JORGE SOLBES PÉREZ	E2026000828	23/04/26	21.2 D	No está empadronado el tiempo mínimo requerido
10	INTJ 19/2026	NOELIA SABATER LAFUENTE	E2026000323	11/02/26	18.4	No presenta documentación
11	INTJ 20/2026	LILIANA NATALY AYALA SÁNCHEZ	E2026000723	08/04/26	21.2 B	Duplicado: en otro programa – E2026047202

Siendo:

18.4 La inexactitud, falsedad u omisión de los datos de carácter esencial, su falta de acreditación o el incumplimiento del deber de comunicar las modificaciones, cuando de ello resulte el incumplimiento de los requisitos exigidos para la inscripción, dará lugar a la imposibilidad del ejercicio del derecho y a la baja de la unidad de convivencia del Censo de Demandantes de Viviendas Municipales.

21.2 B Presentar más de una inscripción por unidad de convivencia.

21.2 D El incumplimiento sobrevenido de las condiciones establecidas para poder ser inscrita como unidad de convivencia en el Censo.

Aplicar variaciones de puntuación en el baremo a las siguientes solicitudes de inscripción en el censo de demandantes de viviendas municipales, según programa de arrendamiento, en aplicación de la cláusula décimo séptima de las bases generales del censo.

Variaciones de puntuación del Programa de Emancipación para Jóvenes

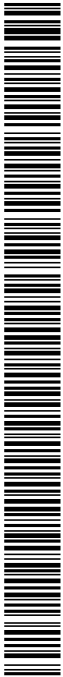
	CÓDIGO EXPTE.	NOMBRE Y APELLIDOS	NÚM. REGISTRO	VARIACIÓN
1	EMAJ 4/2026	RAÚL RUJAS VERDEJO	E2026000278	Baja de 85 a 65 puntos: no justifica que vive y trabaja en el ARS.

Variaciones de puntuación del Programa de Intergeneracional para mayores

	CÓDIGO EXPTE.	NOMBRE Y APELLIDOS	NÚM. REGISTRO	VARIACIÓN
1	INTM 1/2026	JOEL GOMES GOMES	E2026000179	Baja de 75 a 70 puntos: no es vivienda compartida, es alquiler de más del 30% de sus ingresos

Lo que se comunica para público conocimiento.

DOCUMENTO Tipo genérico	ÓRGANO PATRONATO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA	REFERENCIA PVAV2026000004
Código Seguro de Verificación: 82c32518-9962-4024-950f-6e6630e6991a Origen: Administración Identificador documento: ES_L01081000_2026_28429 Fecha de impresión: 27/10/2026 07:30:04 Página 5 de 5	FIRMAS 1.- GERMAN PASCUAL RUIZ-VALDEPEÑAS (Secretario), 23/10/2026 11:10 2.- CARLOS DE JUAN CARRILLO, 26/10/2026 11:01	



Firmado electrónicamente

El Secretario del Patronato: D. Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas
VºBº El Presidente Delegado del Patronato: D. Carlos de Juan Carrillo